

Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

Сообщение №17063068 от 18.02.2025 08:53:26 МСК

ПУБЛИКАТОР

Ширяев Владимир Александрович

ИНН: 503113098123 СНИЛС: 036-001-185 94

Адрес для корреспонденции: 143915, обл Московская, г. Балашиха, а/я 1539

E-mail: shiriaeff@gmail.com

Данные СРО АУ:

Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность"

ИНН: 8604999157 ОГРН: 1138600001737

Адрес: 628305, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Промышленная зона Пионерная, ул. Жилая, строение 13, оф. 205

ДОЛЖНИК

Ким Михаил Владимирович

ИНН: 532119092196 Место рождения: гор. Джамбул Казахстан

СНИЛС: 113-991-701 62 Дата рождения: 11.10.1986

Место жительства: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, д. Голубое, дом №2, квартира 97

Номер дела: А41-89894/2023

СООБЩЕНИЕ

Измененное сообщение: №16700247 от 19.01.2025

Причина изменения: Заявление должника об исключении имущества из конкурсной массы

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Публичное предложение Открытая форма подачи предложений о цене	"Сибирская торговая площадка"

Прием заявок: с 21.01.2025 10:00 по 04.03.2025 10:00 (Московское время МСК)

Заявки и прилагаемые документы подаются в электронной форме на сайте www.sibtoptrade.ru (оператору ЭТП). Заявка и прилагаемые документы должны соответствовать требованиям ЗоНБ и Приказу Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 г. Допуск участников до торгов осуществляет организатор торгов. Если организатор не допускает участника до торгов, он сообщает об этом оператору ЭТП для блокировки доступа такого участника.

Дополнительно:

Ознакомление с имуществом - по месту его нахождения; ознакомление с документами - по согласованию с организатором торгов: +79265213112 или e-mail: shiriaeff@gmail.com

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 1 Недвижимое имущество 3-х комнатная квартира, общей площадью 59,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, д. Голубое, д. 2, кв. 97 кадастровый номер: 50:09:0070106:1215. Жилые здания (помещения)	Начальная цена: 5 760 000,00 р. Задаток: 5,00 % Снижение цены: Не ниже минимальной цены продажи на каждом этапе

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Московской области от 26.09.2024 г. по делу №А41-89894/23 гражданин Ким

Михаил Владимирович (11.10.1986 г.р. м.р. гор. Джамбул Казахстан, зарегистрирован: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, д. Голубое, дом №2, квартира 97, ИНН 532119092196) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества сроком на 6 (шесть) месяцев, до 26 марта 2025 года.

Финансовым управляющим утвержден Ширяев Владимир Александрович (ИНН 503113098123, СНИЛС 036-001-185 94) - член ААУ "СОЛИДАРНОСТЬ" (ОГРН 1138600001737, ИНН 8604999157, 628307 Нефтеюганск а/я 404).

В соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» 29.05.2024 г., вопрос о продлении срока процедуры реализации имущества гражданина рассматривается арбитражным судом в порядке, установленном пунктом 2 статьи 60 Закона о банкротстве, а именно судьей единолично без проведения судебного заседания и вызова лиц, участвующих в деле, при этом при поступлении в суд ходатайства финансового управляющего о завершении процедуры реализации имущества вопрос о завершении будет назначен к рассмотрению в судебном заседании в соответствии с положениями статьи 213.28 Закона о банкротстве.

Организатор торгов - финансовый управляющий (ФУ) Ширяев Владимир Александрович (ИНН 503113098123 ; СНИЛС 036-001- 185-94, 143915, Московская обл., Балашиха, а/я 1539), член ААУ «Солидарность» (ИНН 8604999157 , ОГРН 1138600001737 , 628307, Нефтеюганск, а/я 404), сообщает о проведении публичных торгов имуществом должника Ким Михаила Владимировича (11.10.1986 г.р. м.р. гор. Джамбул Казахстан, зарегистрирован: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, д. Голубое, дом №2, квартира 97, ИНН 532119092196) дело А41-89894/23, на ЭТП «Сибирская торговая площадка» (www.sibtoptrade.ru).

Состав имущества, выставляемого на торги:

Недвижимое имущество 3-х комнатная квартира, общей площадью 59,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, д. Голубое, д. 2, кв. 97 кадастровый номер: 50:09:0070106:1215, начальная цена продажи (НЦП) на публичных торгах 5 760 000,00 руб.

Имущество обременено залогом в пользу ПАО «Банк Уралсиб», требования которого включены в реестр требований кредиторов Ким Михаила Владимировича с очередностью удовлетворения в порядке, установленном статьей 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В связи с поступлением в Арбитражный суд Московской области заявления должника об исключении имущества (Недвижимое имущество 3-х комнатная квартира, общей площадью 59,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, д. Голубое, д. 2, кв. 97 кадастровый номер: 50:09:0070106:1215) из конкурсной массы, торги приостановлены до рассмотрения заявления должника в Арбитражном суде Московской области. Заседание по рассмотрению заявления назначено на 25 марта 2025 года в 15 час. 55 мин. в помещении суда по адресу: г. Москва, проспект Академика Сахарова, дом 18, зал. 220.

Документы

- А41-89894-2023_20250203_Opredelenie.pdf

Связанные сообщения

- Объявление о проведении торгов №16700247 от 19.01.2025
- Сообщение об изменении объявления о проведении торгов №17063068 от 18.02.2025

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Ширяев Владимир Александрович
Отпечаток сертификата	A755E81748CD6FCB4BC66B46F9A4E91E4EEC4B85
Срок действия сертификата	09.02.2024 11:17 - 09.05.2025 11:27